
ОАО “КИРОВГИПРОЗЕМ”

ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
“КИРОВСКОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ”



**НИКОЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ЯРАНСКОГО РАЙОНА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Материалы по обоснованию

г. Киров 2018

СРО-И-001-28042009; СРО-П-161-09092010

НИКОЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЯРАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ТОМ 1

Часть 1

Материалы по обоснованию

Заказчик: Администрация Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области

Муниципальный контракт: № 39 от 16.10.2017

Исполнитель: Институт территориального планирования «Кировское архитектурное, землеустроительное проектно-изыскательское предприятие ОАО «Кировгипрозем»

Шифр: АПМ 17-39-17-ГП/11

Генеральный директор

О.Г. Созинов

Директор по градостроительному проектированию

М.Л. Башорина

г. Киров 2018

СОДЕРЖАНИЕ:

Состав проекта	4
Введение	5
Раздел I. Анализ состояния территории, проблем и направлений ее комплексного развития	6
1. Общие сведения о Никольском сельском поселении	6
2. Природные условия и ресурсы территории	9
2.1. Природно-климатические условия.....	9
2.2. Физико-географическое описание.....	11
2.3. Земельные ресурсы	13
2.4. Природно-ресурсный потенциал.....	15
2.5. Экологический каркас территории	18
2.6. Природные опасности	18
3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения	19
3.2. Демографическая ситуация и трудовые ресурсы.....	22
3.3. Экономический потенциал, предпосылки развития территории	23
3.4. Жилой фонд и жилищное строительство	26
3.5. Социальная инфраструктура	24
3.6. Инженерная и транспортная инфраструктура	26
4. Градостроительная оценка территории Никольского поселения.....	29
4.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения	29
4.2. Зоны с особыми условиями использования территории	29
Раздел II. Обоснование предложений по территориальному планированию	40
5. Планировочная организация территории	40
5.1. Территория поселения.....	40
5.2. С. Никола.....	41
6. Жилищное строительство	43
7. Население и трудовые ресурсы	43
8. Развитие социальной инфраструктуры	44
9. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры	44
9.1. Водоснабжение	44
9.2. Хозяйственно-бытовая канализация и очистка сточных вод.....	45
9.3. Теплоснабжение и газоснабжение	45
9.4. Электроснабжение	45
9.5. Транспортная инфраструктура.....	45
10. Инженерная защита и подготовка территорий	45
10.1. Организация поверхностного стока	45
10.2. Защита от затопления	46
10.3. Благоустройство рек и водоемов. Защита от овражной эрозии	46
11. Охрана окружающей среды	47
11.1. Существующее состояние окружающей среды	47
11.2. Комплекс планировочных природоохранных мер	49
Раздел III. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	52
12. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций	53
13. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	54

Состав проекта

Материалы по обоснованию Генерального плана:

1. Пояснительная записка – Том 1. Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области. Генеральный план. Материалы по обоснованию.

2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Карта современного использования территории населенных пунктов поселения	1:7000 1:10000	
2	Карта современного использования территории поселения	1:35000	
3	Карта существующих границ поселения	1:35000	

Положения о территориальном планировании:

1. Пояснительная записка – Том 2. Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области. Генеральный план. Положения о территориальном планировании (утверждаемая часть)

2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:10000	
2	Карта функциональных зон населенных пунктов поселения	1: 10000	
3	Карта функционального зонирования. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:35000	

Графические материалы генерального плана муниципального образования разрабатываются на основе ортофотопланов. Основной формат данных, передаваемых в цифровом электронном виде картографической информации – ИНГЕО.

Заказчику предоставляются материалы в виде пояснительной записки и чертежей: на бумажных носителях – 3 экз.; на электронном носителе – 1 экз.

Введение

Генеральный план – основной вид градостроительной документации о планировании развития территории населённого пункта (поселения), определяющий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Проект Генерального плана Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области разработан по заказу администрации Никольского сельского поселения на основании муниципального контракта № 39 от 16.10.2017. Генеральный план разработан в соответствии с техническим заданием в пределах административной границы муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области.

Разработка Генерального плана Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области осуществлялась с соблюдением положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельного Кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области, Инструкции о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации, других действующих законодательных и нормативных документов.

В качестве базовой градостроительной документации при проектировании были учтены:

- Схема территориального планирования Яранского муниципального района Кировской области, разработанная ООО «Сатэк» в 2010 г. и утвержденная решением Яранской районной Думы Кировской области № 400 от 30.11.2010.

Правила землепользования, застройки и зонирования территории муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области и Карты градостроительного зонирования муниципального образования, утвержденные решением Думы Никольского сельского поселения Яранского района № 47 от 29.05.2018;

- Сведения о ранее разработанной градостроительной документации, включая проекты детальных планировок и иной документации по планировке территории.
- Сведения о работах в области сохранения памятников истории и культуры.
- Проектные предложения по размещению объектов специального назначения (кладбищ, свалок, скотомогильников).

Разработка и реализация Генерального плана осуществляется в целях:

- обеспечения рациональной пространственной организации территории населённого пункта (поселения), обеспечивающей его устойчивое социально-экономическое развитие;
- обеспечения сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктур муниципального образования, создания оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения экологического состояния территории;
- определение площадок первоочередных объектов строительства муниципального значения.

Проектные решения Генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области.

РАЗДЕЛ I

АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕГО КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

1. Общие сведения о Никольском сельском поселении

Муниципальное образование Никольское сельское поселение (СП) находится в северо-восточной части Яранского района, который расположен на юго-западе Кировской области.

Никольское СП граничит (см. рис. 1-1):

- на севере- с Тужинским районом;
- на северо-западе – с Опытнопольским СП Яранского района;
- на северо-востоке – с Пижанским районом;
- на юго-востоке – с Сердежским СП Яранского района.

Административным центром Никольского СП является с. Никола. Расстояние от с. Никола до районного центра – г. Яранск - 15 км, до областного центра – г. Кирова – 201 км.

Площадь поселения составляет 271,75 км², на его территории расположен 21 населённый пункт, в т.ч. 1 село (см. табл. 1-1). Численность населения Никольского СП на 01.01.2018 составила 1482 человека¹.

Таблица 1-1.

**Перечень населенных пунктов,
входящих в состав Никольского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенных пунктов, тип нас. пункта	Количество домохозяйств, ед.	Численность населения, человек ²	Расстояние до центра поселения, км
1	Никола, село	129	359	
2	Алешкино, деревня	1	2	12,0
3	Бараново, деревня	27	61	10,0
4	Берляки, деревня	19	44	18,0
5	Вилонур, деревня	2	2	3,0
6	Дворяне, деревня	4	9	9,0
7	Иванай, деревня	14	33	8,0
8	Комары, деревня	0	-	3,0
9	Коновалово, деревня	4	8	17,0
10	Можай, деревня	2	4	9,0
11	Носки, деревня	3	3	4,0
12	Огнетово, деревня	10	14	4,0
13	Пиштань, деревня	135	300	9,0
14	Пушкино, деревня	68	206	16,0

¹ Социальный паспорт Никольского сельского поселения Яранского района на 01.01.2018г;

² Социальный паспорт Никольского сельского поселения Яранского района на 01.01.2018г.

15	Савичи, деревня	96	236	9,0
16	Титово, деревня	14	38	2,0
17	Токтаи, деревня	13	30	2,0
18	Федькино, деревня	7	3	10,0
19	Шагадаки, деревня	23	61	13,0
20	Швецово, деревня	3	24	8,0
21	Ширкино, деревня	15	45	17,0
		589	1482	

История

Село Никола, центр Никольского сельского поселения было основано в 1790 году и названо в честь Св.Николая. Село расположено в местности низменной, безлесной, при речке Селянке, стоит на Советском (Кукарском) тракте.

В 1822 году в селе была построена каменная Покровская церковь. Приход состоял из 38 селений, православных русских было 3735, черемис (мари) 1360. В селе имелось земское народное училище. Иностранческая миссионерская черемисская школа находилась в 13 км. Жители занимались хлебопашеством и отхожим промыслом в Сибири.

Никольский сельсовет с 1936 г. входил в Абрамычевский сельсовет, а в марте 1959 г. был образован самостоятельный сельсовет на базе Пушкинского, Савичевского, Пиштанского сельсоветов. В 1965 г. из него выделился Ивановский, в 1972 г. — Пушкинский и Савичевский сельсоветы.

До разукрупнения на территории сельсовета находились 67 населенных пунктов, число жителей составляло 4124 чел. Имелось 6 медпунктов, 2 ветучастка, 4 восьмилетние школы, начальная школа, сельпо, 12 магазинов. Работали четыре сельхозартели: «Верный путь», «Новая жизнь», им. Калинина, им. Пушкина.

В поселении в основном проживают русские, мари, есть удмурты, чуваша, украинцы, белорусы, мордва, татары, молдаване.

В состав поселения входят населенные пункты, имеющие свою историю.

Деревня Пушкино основана в 1867 г., прежние названия: поч. Разбойников, д. Разбойники, в 1937 г. деревня переименована в Пушкино.

После 1917 г. в деревне организован сельсовет, в 1931 г. он был переведен в д. Шагадаки, а в конце 1930-х гг. вновь переведен в Пушкино. 12 сентября 1937 г. по просьбе жителей Шагадаковский сельсовет был переименован в Пушкинский (в 1937 г. страна отмечала 100-летие со дня смерти А. С. Пушкина).

Согласно подворной переписи 1893 г. починок, число жителей составляло 89 чел. (14 дворов). Население только мари, государственные крестьяне, ни одного грамотного, ни школы, ни медпункта не было.

В 1913 г. учить детей приходили учителя из Сердежа. Жители занимались земледелием, поденщиной, трое промышляли извозом (грузы иранских купцов на своих лошадях возили в Кукарку). Многие дома были построены по-черному, основная обувь — лапти.

В начале 1920-х гг., в период нэпа, крестьяне стали уходить на «отруба». Из д. Бараново выехало 9 хоз-в, построили на тракту деревню, окнами к лесу, назвали деревню Прудки.

В 1927 г. в д. Разбойники стали строить школу крестьянской молодежи из кирпича, взятого в монастыре из м. Опытное Поле. В 1929 г. школа стала семилетней, образованы курсы ликвидации неграмотности. В сельсовете за 1929—1930 гг. обучены 143 чел.

Первая коммуна «Октябрь» в сельсовете организована в д. Шагдаки, затем в 1929 г. колхоз. В Разбойниках колхоз создан в мае 1931 г. В 1930 г. созданы сельхозартели в Бараново и др. деревнях. Позднее колхозы стали объединяться.

В 1932 г. образована изба-читальня, клуба не было, поэтому собрания, концерты проходили в коридоре школы. В 1930-х гг. открыт медпункт, в 1944 г. телефонизирован сельсовет. В годы Великой Отечественной войны ушли на фронт из д. Пушкино 16 человек, вернулись трое, в д. Ермаки, где было 21 хозяйство, ушли 24 человека, вернулись 12.

1960-е гг. отмечены строительством: гаража, заправочной станции, почты, клуба с библиотекой, зданий конторы колхоза и сельсовета, магазина. Коллектив художественной самодеятельности колхоза, насчитывавший более 50 чел., стал лауреатом районного смотра народных талантов. Были построены каменная средняя школа, детский комбинат, новый Дом культуры.

Деревня Савичи основана в 1806 году. Населенные пункты, примыкающие к д. Савичи, вошли в ее состав как новые улицы (д. Токари — улица Глаши Токаревой, д. Черепаново — улица Черепановская, д. Емаши — улица Советская).

Ныне в д. Савичи имеется отделение связи, магазин, Дом культуры, ФАП.

В начале 1930-х гг. в каждой деревне были избы-читальни, книги привозили из города, в 1939 г. одну из них (д. Черепаново) переименовали в библиотеку. Медпункт организован в начале 1930-х гг. На территории округа находится СПК «Савичи».

Согласно легенде д. Журавли основана выходцами из Пижанского р-на.

Деревни Алешкино, Иванай, Федькино основаны тремя братьями, в них проживает марийское население.

Никольское сельское поселение образовано в 2005 году на основании Закона Кировской области «Об установлении границ муниципальных образований Кировской области и наделении их статусом муниципального района, городского округа, городского поселения, сельского поселения» от 07.12.2004 № 284-ЗО. Поселение образовано в октябре 2005 года путем объединения Никольского и Савичевского сельских округов, а 1 января 2008 года реорганизовано в результате присоединения Пушкинского сельского поселения.

На территории Никольского сельского поселения имеются археологические объекты культурного наследия:

1. *Федерального значения:*

Стоянка «Пиштань» VII-III тыс. до н.э., IX-XVI вв., близ д. Б. Пиштань, на берегу р. Ярань;

2. *Объекты, представляющие историческую ценность:*

1). Комплекс памятников (д. Бараново):

- Барановские находки кремневых орудий и шлифованных топоров III-II тыс. до н.э.;

- Барановские находки железных орудий и медных предметов IX-XIV вв.

2). Иванайская находка каменного шлифованного топора II тыс. до н.э. (д. Иванай);

3). Титовские находки каменных орудий IV- II тыс. до н.э. (д. Титово).

В с. Никола, д. Савичи и д. Пиштань, д. Пушкино имеются памятники воинам - землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, которые ежегодно облагораживаются силами учеников школ и местного населения.

2. Природные условия и ресурсы территории

2.1. Природно-климатические условия³

Никольское СП в расположено в северо-восточной части Яранского района, который, в свою очередь, относится к юго-западной агроклиматической зоне Кировской области.

Яранский район относится к территории с континентальным климатом умеренного пояса, где преобладающим является континентальный воздух умеренных широт. Среднегодовая температура воздуха в Яранском районе составляет 2,0-2,3 °С. В годовом ходе средние месячные температуры изменяются от -13,6 °С в январе до +18,3 °С в июле. Абсолютный минимум температур отмечен – 46 °С в январе, в июне -3 °С. Абсолютный максимум температур в январе +4 °С, летний в июне +37 °С. Обеспеченность теплом вегетационного периода сельскохозяйственных культур, характеризующаяся суммой средних суточных температур воздуха между датами перехода через 10°С весной и осенью, равна 1902.

Продолжительность безморозного периода средняя 117 дней, наименьшая – 37 и наибольшая – 151. Среднегодовая сумма осадков составляет 639 мм. Высота снежного покрова в марте месяце 39 см, запас воды в снежном покрове 103 мм. Продолжительность периода устойчивого снежного покрова 162 дня с 15 октября (средн. значение) по 23 апреля. Глубина промерзания почвы в марте месяце достигает 79 см. Господствующими ветрами в районе являются юго-западные. Среднегодовая скорость ветра составляет 3,8 м/с. Летом скорость ветра ниже, чем зимой. Среднегодовая сумма осадков составляет 639 мм. Наибольшее количество осадков в период с апреля по октябрь составляет 405 мм. В теплый период выпадает в виде дождей, часто сопровождается грозами. Зимние осадки имеют меньшую интенсивность, но большую продолжительность (ноябрь-март), 234 мм.

Таким образом, территория Яранского района относится к строительно-климатической зоне IV (СНиП 23-01-99. Строительная климатология). Природно-климатические условия освоения территории района характеризуются благоприятной ситуацией для возделывания таких сельскохозяйственных культур, как озимая рожь, яровые, лен, картофель, овощи, сеяные травы. Холодная и длительная зима обуславливает максимальную теплоизоляцию зданий и сооружений. Продолжительность отопительного периода 225 дней.

Агроклиматическая характеристика

Осенний период характеризуется быстрым спадом температуры: сентябрь – +9,3°С, октябрь – +2,5°С, ноябрь – -4,9°С. Средняя дата перехода среднесуточной температуры через +5°С – 5 октября. Эту дату следует считать концом вегетации озимых культур.

Средняя дата первого осеннего заморозка – 16 сентября (с 28 августа по 4 октября). К началу первых заморозков должна быть закончена уборка теплолюбивых культур и подъём зяби.

За осенний период выпадает, в среднем, 131 мм осадков (28% годового количества). Устойчивый снежный покров ложится на поверхность почвы во второй декаде ноября.

Зима в районе продолжительная и достаточно суровая. Среднемесячная температура в январе -14,2°С, в феврале – -13,7°С.

В зимний период выпадает 65 мм осадков в виде снега (14% годового количества). Высота снежного покрова достигает максимума в конце февраля и держится до конца марта.

Неоднородность рельефа, наличие долин, ручьёв и речек, слабая заселённость и частые метели обуславливают неравномерность залегания снежного покрова на полях, а, следовательно, и неодинаковое по глубине промерзание почвы. Средняя глубина промерзания почвы к концу зимы составляет 60-70 см, а в местах, оголённых от снежного покрова, достигает 100-130 см.

³ Схема территориального планирования Яранского муниципального района Кировской области. Том II. Материалы по обоснованию проекта. – Киров: Сатэк, 2009, с. 8.

Абсолютный минимум температур в зимний период достигает -47°C . Большие колебания температур от сильных морозов до оттепелей при неравномерном снежном покрове приводит к вымерзанию озимых и многолетних трав. Поэтому для защиты озимых в местах, подверженных оголению от снега, следует проводить снегозадержание.

Наоборот, в местах большого скопления снега озимые страдают от выпревания. На таких участках весной следует ускорять таяние снега путём мульчирования, а также проводить борьбу с ледяной коркой.

Весна. Переход от зимнего периода к летнему происходит в середине апреля. В это время имеет место усиленное снеготаяние, так как температура быстро нарастает: в марте $-7,2^{\circ}\text{C}$, в апреле $+2,1^{\circ}\text{C}$, в мае $+10,7^{\circ}\text{C}$.

В начале мая почва оттаивает на всю глубину и прогревается в пахотном слое до $5-6^{\circ}\text{C}$. С этого времени следует начинать сев ранних яровых культур.

За весенний период выпадает 85 мм атмосферных осадков (19% годового количества). Этого недостаточно для роста и развития озимых и яровых культур при высокой температуре. Поэтому ранней весной, как только наступит спелость почвы необходимо проводить закрытие накопленной влаги боронованием зяби, озимых культур и многолетних трав.

Лето характеризуется тёплым периодом с достаточным количеством осадков (около 40% от годового количества).

Продолжительность вегетационного периода составляет 162 дня, а период активного роста растений со среднесуточной температурой выше $+10^{\circ}\text{C}$ составляет 123 дня. В зависимости от рельефа этот период может изменяться. На возвышенных участках и южных склонах эти периоды на 5-10 дней больше по сравнению с пониженными участками и северными склонами.

Средние значения некоторых климатических показателей приведены в табл. 2.1-1.

Таблица 2.1-1.

Средние многолетние значения некоторых климатических показателей
Яранского района

Показатель	Период наблюд.	Значения												Год
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Осадки, мм	1891-1935	23	14	19	27	39	59	60	63	50	45	36	28	468
Средняя температура, $^{\circ}\text{C}$	1881-1935	-14,2	-13,7	-7,2	2,1	10,7	15,6	18,4	15,6	9,8	2,5	-4,9	-11,8	1,9
Максимальная температура, $^{\circ}\text{C}$	1881-1985	3	4	11	27	30	35	36	36	30	22	12	4	36
Минимальная температура, $^{\circ}\text{C}$	1881-1985	-47	-44	-36	-23	-9	-4	1	-1	-9	-24	-33	-46	-47
Высота снежного покрова, см	1925-1955	31	37	33	-	-	-	-	-	-	7	9	21	-

2.2. Физико-географическое описание⁴

⁴ Атлас Кировской области. – Екатеринбург: Уральская картографическая партия, 1997, с. 8-10, 14

Яранский муниципальный район находится на юго-западе Кировской области и граничит с Кикнурским, Тужинским, Пижанским, Санчурским районами и Республикой Марий Эл.

С позиций физико-географического районирования Яранский район относится к Ярано-Немдинскому району Пижмо-Какшагского округа, который сложен пермскими (отложения пустынь и лагун татарского яруса) и четвертичными отложениями. Кристаллический фундамент находится на глубине 1500-2000 м. В геоморфологическом отношении территория района представляет собой увалисто-холмистую равнину с абсолютными отметками до 200 м и понижениями в поймах рек до 100 м.

С позиций геоботанического зонирования Яранский район относится к подзоне южной тайги и входит юго-западный фаунистический подрайон Кировской области. Большая часть района распаханна. В южной части района сохранились пихтово-еловые леса с липой и широколиственными породами, а также берёзовые и осиновые леса.

2.2.1. Рельеф и геологическое строение

Территория Яранского района расположена в зоне Яранско-Кокшагской равнины (по Добрынину) на водоразделе рек Ярань и Ламба. В целом рельеф хозяйства можно охарактеризовать как полого-волнистое плато водораздела, которое пересечено логами и ручьями с постоянными и временными водотоками.

Водораздельная часть между реками, ручьями и логами представлена невысокими холмами и вытянутыми грядами со склонами различной крутизны и экспозиции и с небольшими ложинообразными понижениями. Надпойменные террасы выражены очень слабо. Склоны холмов, гряд и надпойменные террасы имеют крутизну склонов от 2 до 6°, поэтому почвы на них подвержены водной эрозии.

Овражно-балочная сеть на территории поселения занимает около 4%.

В целом Яранский район характеризуется средней степенью геологической устойчивости и низкой устойчивостью ландшафтов⁵.

Территория Никольского СП расположена в V₁ геоморфологическом районе волнистой Яранско-Кокшагской равнины.

Самой распространённой почвообразующей породой являются покровные бескарбонатные глины и суглинки. Кроме покровных отложений на территории хозяйства встречаются морена бескарбонатная, элювий глин и морена бескарбонатная, подстилаемая водноледниковыми отложениями. В поймах мелких речек и ручьёв залегают делювиальные отложения.

2.2.2. Гидрогеологические условия

Для целей водоснабжения используется котельничский карбонатно-терригенный горизонт (P₂kt), вскрытый на глубинах от 85 до 140 м.

Участки загрязнения подземных вод на территории Яранского района, в том числе на территории Никольского сельского поселения, не выявлены⁶, подземные воды относятся к защищенным⁷.

Грунтовые воды на водораздельных пространствах залегают на глубине 10-15 м и не оказывают существенного влияния на почвообразующие процессы. В пониженных элементах рельефа

⁵ Комплексная схема охраны природы Кировской области на период до 2005 года (КСОП). Том 2. Комплексная оценка природной среды. Зонирование по степени экологической напряжённости. – Ленинград: ЛенНИИПродостроительства, 1991, с. 18, 81.

⁶ Информационный бюллетень о состоянии геологической среды на территории Кировской области за 2009 год, выпуск 15. – Киров: ВятНТИЦМП, 2010, с. 33.

⁷ КСОП, Том 2, с. 18.

грунтовые воды подходят близко к дневной поверхности, в результате чего почвы с временным избыточным грунтовым увлажнением.

2.3. Земельные ресурсы

2.3.1. Структура земельного фонда

Общая площадь Никольского СП составляет 27175 га, в т.ч:

Наименование землепользователя	Категория земель	Общая площадь, га	В т.ч. с/х-угодья, га	Площади, улицы, проезды, га	Леса/парки, скверы, га	Застроенные территории, га	Под водой, га
Никольское сельское поселение							
СПК СА (к-з) «им. Калинина»	Земли с/х-назначения	5504	4484	59	809/-	6	8
СПК СА (к-з) «Верный Путь»	Земли с/х-назначения	2174	739	39	1140/-	5	25
ООО Племхозяйство «Извайльское-97»	Земли с/х-назначения	2839	2839	-	-	-	-
СПК (к-з) «Новая жизнь»	Земли с/х-назначения	6607	4770	71	1508/-	6	16
СПК СА (к-з) «им. Пушкина»	Земли с/х-назначения	7197	5562	61	1324/-	4	19
Сортоучасток	Земли с/х-назначения	74	74	-	-	-	-
Фонд перераспределения	Земли с/х-назначения	546	546	-	-	-	-
Земли администрации поселения, в т.ч. по округам:							
Никольский с/о,		600	383	47	45/-	26	5
в т.ч. в черте	Земли населенных пунктов	358	213	40	45/-	26	5
	Земли запаса	242	170	7	-	-	-
Пушкинский с/о,		947	701	23	33/-	16	13
в т.ч. в черте	Земли населенных пунктов	245	134	22	33/-	16	9
	Земли запаса	702	567	1	-	-	4
Савичевский с/о,		674	476	23	18/-	12	11
в т.ч. в черте	Земли населенных пунктов	167	127	4	18/-	12	6
	Земли запаса	507	349	19	-	-	5
Госземзапас	Земли запаса	7	7	-	-	-	-
УЖКХ кладбище	Земли промышленности	2	-	1	-	-	-
Кладбище (Никола)	Земли промышленности	4	-	-	-	-	-
Свалка (Никола)	Земли промыш-	1	-	-	-	-	-

	ленности						
Итого:		27175	20581	324	4877/-	75	97

2.3.2. Почвенный покров

Почвы территории поселения дерново-подзолистые, по механическому составу, в основном, супесчаные и суглинистые. Данные почвы требуют внесения удобрений, осушения, известкования. Благоприятны для выращивания зерновых культур: ржи, ячменя, овса, пшеницы, картофеля и др. овощей, многолетних трав. В пойме р. Ярань почвы пойменные (аллювиальные).

2.4. Природно-ресурсный потенциал

2.4.1. Поверхностные воды

В целом Яранский район является маловодным относительно других районов Кировской области. Модуль стока равен 2,6 л/(с·км²), тогда как для большинства районов области он находится в диапазоне от 4 до 6 л/(с·км²)⁸. Поверхностная гидрографическая сеть также развита слабо.

Территория Никольского сельского поселения обеспечена внутренними водами: река Ярань, 10 маленьких речек и 26 прудов, подземных вод, которые используются для водоснабжения населения. Крупная для данной местности река Ярань хозяйственного значения не имеет и используется для отдыха населения, непромышленного лова рыбы.

Никулятское озеро в д.Пушкино – место для отдыха, туризма, непромышленного лова рыбы.

Качество воды в водоемах поселения не контролируется.

2.4.2. Подземные воды

Всего по территории Никольского СП в государственном реестре числится 32 скважины (см. приложение 2).

В настоящее время используется для централизованно питьевого водоснабжения населения 5 скважин.

Из 5 эксплуатируемых скважин качество воды соответствует нормативам СанПиН 2.1.4.1074-01 в 2 скважинах.

Подземные воды относятся к защищённым, источники техногенного воздействия отсутствуют.

2.4.3. Ресурсы растительного и животного мира

Природная зона – подзона южной тайги, где преобладают смешанные леса с хвойными породами и примесью лиственных, которые интенсивно используются и в производственном процессе многими организациями, и в качестве топлива для нужд населения.

Травянистая растительность заливных лугов представлена растениями, которые требуют для своего развития средних условий увлажнения. Здесь преобладают злаки: овсяница луговая, мятлик луговой, полёвица белая, пырей луговой, щучка дернистая, костёр безосный. Из разнотравья встречаются купавка красильная, герань луговая, черноголовка, манжетка, подорожник и другие. В понижениях заливных лугов и на торфяниках преобладают осоки и лабазник вязолистный. На улучшенных участках в травостое преобладает лисохвост.

⁸ КСОП, т. 2, с. 159-160.

Суходольные кормовые угодья представлены пустошными лугами. Растительность их изрежена, травостой невысокий и представлен, в основном, низовыми злаками и некоторыми видами разнотравья. Из злаковых здесь преобладают: овсяница красная, душистая колосок, мятлик луговой; из разнотравья – одуванчик, погребок, пастушья сумка, подорожник, манжетка и др.; бобовые представлены, в основном, мышиным горошком.

Закустаренные участки, в основном, заняты ивняком, травостой их изрежен и влаголюбивыми растениями – лобазником, осокой, гравилатом речным, купальницей европейской, щучкой душистой.

Ресурсы охотничье-промысловой фауны на территории муниципального образования в качестве потенциала развития муниципального образования рассматриваться не могут из-за их недостаточности.

2.4.4. Минеральные ресурсы

Из полезных ископаемых имеется песок и гравий, которые используются в строительстве.

2.5. Экологический каркас территории

Экологический каркас поселения формируется из природных антропогенно не изменённых территорий. Его наличие необходимо для обеспечения экологической устойчивости территории, поддержания биологического разнообразия и функциональных связей с прилегающими территориями. В структуре экологического каркаса выделяют базовые элементы, ключевые элементы и транзитные зоны. Базовыми элементами являются наиболее обширные антропогенно не изменённые территории. К ключевым – наиболее ценные (особо охраняемые) природные территории. Транзитные зоны обеспечивают связь между различными элементами каркаса и прилегающими территориями. Сеть транзитных зон формируется водотоками и их водоохранными зонами, лесополосами вдоль автодорог и сельхозугодий и т.п.

Базовыми элементами экологического каркаса Никольского СП являются лесные массивы, реки Ярань, Ирка, Пиштань, Шуда с притоками и ручьями, выполняющие одновременно функции транзитных зон.

Остальные земли поселения относятся к хозяйственно-освоенным.

2.6. Природные опасности

В Яранском районе 100% проб почв не соответствует гигиеническим нормативам по содержанию мышьяка, 50% - по содержанию подвижных свинца и цинка⁹.

В Яранском районе существовали природные очаги геморрагической лихорадкой с почечным синдромом, сибирской язвы, лептоспироза, клещевого энцефалита и бешенства. По состоянию на 1991 природно-эпидемические условия в районе были квалифицированы как

⁹ Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Кировской области в 2013 году». – Киров: управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2014, с. 23.

относительно неблагоприятные¹⁰. В 2014 г. заболеваемость геморрагической лихорадкой с почечным синдромом в Яранском районе была почти в 4 раза выше, чем в среднем по области (47 и 13 случаев на 100000 тыс. населения соответственно). По другим природным инфекциям район не выделяется¹¹.

Для территории Никольского сельского поселения характерны все вышеперечисленные опасности.

В целом природно-климатические условия на территории Никольского сельского поселения характеризуются как благоприятные для проживания населения.

3. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения

3.1 Демографическая ситуация и трудовые ресурсы

Современный рынок труда сформировался в условиях реформирования экономики поселения и продолжает испытывать негативное воздействие социально-экономического кризиса 90-х годов, и мирового экономического кризиса в настоящее время обусловивших спад в сельском хозяйстве, снижение спроса на рабочую силу, рост общей и регистрируемой безработицы.

Поселение «стареет» т.к. по возрастному составу преобладает и будет преобладать пожилое население. На протяжении последних лет наблюдается демографический кризис, который выражается в резком снижении рождаемости и увеличении смертности. Данный процесс будет происходить и в дальнейшем.

Продолжится тенденция уменьшения количества школьников, воспитанников детского сада, что может привести к закрытию учреждений образования.

Численность населения на 01.01.2018 г. составила 1482 человека.

Среднегодовая убыль населения, в среднем за последние 5 лет составила 0,4%.

Смертность населения, в среднем за последние 5 лет - 1 %.

Рождаемость, в среднем за последние 5 лет - 1 %.

Состав населения: мужчины – 758 человека, женщины – 724 человек.

Детей в поселении – 200 человек, из них:

- дошкольного возраста (0 – 7 лет) 62 чел. 4,2%
- дети школьного возраста (7– 18 лет) 138 чел. 9,3%

Число пенсионеров – 416. Инвалидов – 167, из них трудоспособных - 35 человек.

На территории сельского поселения трудоспособное население составляет 866 человек. Из них от 18 до 30 лет - 250 человек.

Численность безработных составляет-350 человек. В центре занятости населения состоят на учете 31 человек, из них 10 человек со средним-специальным образованием, 16 человек средним и начальным профессиональным образованием.

Трудовые ресурсы не востребованы из-за отсутствия рабочих мест.

¹⁰ КСОП, т. 2, с. 92.

¹¹ Государственный доклад «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Кировской области в 2014 году». – Киров: управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2015 с. 114.

3.2. Экономический потенциал, предпосылки развития территории

В целом на территории поселения функционирует 21 учреждения различных форм собственности, в том числе: 10 бюджетных учреждений, Государственная семенная испытательная станция, 4 сельскохозяйственных предприятия:

- ООО «Вотчина» (ИП Епифанов Д.М.), центр – с. Никола. Специализируется на растениеводстве и деревообработке. Осуществляет покупку и продажу продовольственных и промышленных товаров, производство и продажу зерна, фуража, леса и материалов из него населению поселения и района.

Количество работающих - 20 человек;

Посевных площадей - 1000 га;

Урожайность зерновых - 17 ц/га.

- ООО племхоз «Извайльский-97», сельхозучасток № 4, центр – д. Пиштань. Специализируется на растениеводстве. Количество работающих - 20 человек.

Всего земель 2839 га;

Посевных площадей - 1020га;

Урожайность зерновых 18 ц./га;

Изношенность автопарка – 90%.

- СПК «Савичи», центр – д. Савичи. Специализируется на растениеводстве, коневодстве, заготовке древесины. Количество работающих - 15 человек.

Посевных площадей 1622 га.

Урожайность зерновых 14,7 ц./га.

Изношенность автопарка – 92%

- СПК «Пушкино». Центр – д. Пушкино. Специализируется на растениеводстве. Количество работающих – 18 человек.

Всего земель 920 га.

Урожайность зерновых 17,9 ц/га

Изношенность автопарка – 98%

- ИП Лебедев Н.Н занимается производством зерна.

Всего земель 928,5 га;

Основным подспорьем для населения является ведение личного подсобного хозяйства. На 01.07.2018 года в личных подсобных хозяйствах содержится:

- КРС - 101, в т. ч. коров – 36

- свиней – 15

- овец – 159

- коз -104

- птица -1651

- пчелосемей – 312

- кроликов - 56

На территории Никольского сельского поселения функционируют объекты торговли:

1. Частный магазин ИП Епифанов Д.М. в с. Никола.
2. Частный магазин **ИП Ерошкина А.А.** «Виктория» в д. Пушкино.
3. 4 магазина товаров повседневного спроса Яранского РАЙПО:
 - магазин ТПС в с. Никола;
 - магазин ТПС в д. Савичи;
 - магазин ТПС в д. Пиштань;
 - магазин ТПС в д. Пушкино;
4. ООО «Вегас» - магазин «Балтика» в д. Пиштань.

Организована выездная торговля в отдаленные населенные пункты поселения магазинами Яранского РАЙПО.

Производственных объектов на территории поселения нет.

3.3. Жилой фонд и жилищное строительство

По состоянию на 01.01.2018 общая площадь жилого фонда поселения составляет 36,0 тыс. м². Обеспеченность населения – 24,3 м² на человека.

Всего домов по поселению – 726, из них:
многоквартирных – 125, общей площадью 12,0 тыс. кв.м;
муниципальных - 88.

Общая площадь помещений оборудована:

водопроводом – 18,8
водоотведением – 7,0
отоплением – 0
горячим водоснабжением- 2,0
ваннами – 3,5
газом – 33

Ветхий жилищный фонд составляет 4,3 тыс.кв.м.

3.4. Социальная инфраструктура

Социальная сфера в поселении представлена учреждениями образования, здравоохранения, культуры и социальной защиты населения.

3.4.1. Образование

На территории поселения работают:

- МКОУ ООШ в с. Никола. Количество учащихся – 13 человека;
- МКОУ ООШ в д. Пушкино. Количество учащихся – 10 человек;

3.4.2. Здравоохранение

Оказание первичной медицинской помощи населению осуществляют ФАПы в с. Никола, д. Пиштань, д. Савичи, д. Пушкино.

3.4.3. Культура и спорт

В Никольском сельском поселении действуют:

- Никольский ДК;
- Савичевский ДК;
- Пушкинский ДК.

Библиотечное обслуживание населения осуществляет Никольская сельская библиотека - филиал Яранской ЦБС. Книжный фонд библиотеки составляет 12400 единиц.

Спортивные сооружения - 6

3.4.4. Социальная помощь

В Никольском СП проживает большое число малообеспеченных граждан и людей с ограниченными возможностями, нуждающихся в социальной поддержке. Численность людей, находящихся на пенсионном обеспечении составляет 416 человек, одинокие пенсионеры – 15 человек. К лицам, нуждающимся в социальной помощи на дому отнесены 31 человек¹², из них в постоянном уходе - 8.

В социально-опасном положении находится 4 семьи, в которых проживает 7 детей.

Социальную помощь нуждающимся группам населения оказывают проживающие в поселении работники Кировского областного государственного учреждения «Яранский комплексный центр социального обслуживания населения».

3.5. Инженерная и транспортная инфраструктура

3.5.1. Водоснабжение

Водоснабжение населения и организаций обеспечивает ООО МП «ВКХ» Яранского района. В схеме водоснабжения задействовано 5 артезианских скважин.

Протяженность водопроводных сетей составляет 15,99 км, из них:

- в с. Никола – 2 км;
- в д. Пиштань 3,3 км;
- в д. Савичи - 7,28 км;
- в д. Пушкино - 3,41 км.

Население также снабжается водой из водозаборных колонок и колодцев.

Водозаборные сооружения – 339

Местонахождение	Кол-во скважин	Протяженность сети, км/износ, %	Общий объем отпущенной воды тыс.куб.м.		Среднесуточный отпуск воды населению, л/сут/чел
			Всего	в т.ч. населению	
с. Никола	1	2/56	7,5	7,5	18,0
д. Пиштань	1	7,2/66	8,1	8,1	21,1
д. Пушкино	1	3,9/60	8,0	8,0	23,6

Схема водоснабжения и водоотведения Никольского сельского поселения утверждена постановлением администрации от 10.07.2014 № 30

¹² Социальный паспорт Никольского сельского поселения Яранского района на 01.01.2018г.

Износ водопроводных сетей составляет 81,3 %, в том числе оборудования водозаборов 100%, оборудования системы транспортирования воды 62,7%, высокая аварийность участков водопровода.

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах водоснабжения и водоотведения, увеличиваются сроки ликвидации аварий и стоимость ремонтов.

3.5.2. Хозяйственно-бытовая канализация

Хозяйственно-бытовая канализация имеется с. Никола, деревнях Пиштань и Пушкино. Одиночное протяжение уличной водопроводной сети 15990 м.

Износ канализационных сетей составляет 70 %, возросла аварийность ветхих участков, приводящих к учащению аварийных ситуаций.

Очистные сооружения работают в предаварийном режиме, о чем свидетельствует основательный износ оборудования и конструктивных блоков емкостей 1 и 2 очередей и станции доочистки, трубопроводов подземных коммуникаций, системы аэрации.

3.5.3. Теплоснабжение и газоснабжение

В Никольском поселении работает 5 котельных (см. таблицу 3.5.3-1). Общая протяженность тепловых сетей – 0,7 км., в замене нуждается 0,35км.

Требуется замена и модернизация отопительных котлов в школьной котельной, ремонт теплотрассы для объектов бюджетной сферы.

Схема теплоснабжения в Никольском сельском поселении отсутствует

В результате накопленного износа растет количество инцидентов и аварий в системах теплоснабжения.

Табл. 3.5.3-1

Характеристика источников теплоснабжения населенных пунктов поселения

Местонахождение котельной	Установленная мощность котла	Подключенная тепловая нагрузка Гкал/час	Тип котлов	Кол-во котлов, шт	Год ввода в эксплуатацию	% износа котло в	Вид топлива	Протяженность тепловых сетей, км
с. Никола	1,1	0,14	Каскад-2	1	1992	70	Каменный уголь	0,09

д. Пушкино	0,23	0,09	Универсал-5М	1	1986	70	Каменный уголь	
д. Пушкино	0,12	0,09	Стальной сварной	1	1982	50	Каменный уголь	
д. Савичи	0,17	0,12	КВ-300	1	1994	60	Каменный уголь	0,03
д. Пиштань	0,48	0,19	Стальной сварной	2	2001	45	Уголь	0,57

На сегодняшний день Яранский район является одним из районов области, на территории которого отсутствует газоснабжение природным газом.

Газоснабжение населения осуществляется сжиженным газом в баллонах, привозимым из г. Яранска.

3.5.4. Электроснабжение

Электроснабжение поселения осуществляется линиями электропередачи от головной подстанции Никола 35/10кВ. Одиночное протяжение уличной линии электропередач – 95410 м.

К основным проблемам электроснабжения территории и населенных пунктов поселения относятся питание населенных пунктов по тупиковым ВЛ-110 кВ или по тупиковым отпайкам от ВЛ-10 кВ. исключающее возможность запитать потребителей при плановых или аварийных отключениях питающих линий, в частности - д. Пушкино.

Для надежного электроснабжения территории городского поселения необходима реконструкция существующих ветхих электросетей и подстанций.

3.5.5. Телефонизация, радиофикация, связь

Услуги почтовой связи на территории Никольского СП оказывают 4 почтовых отделения федеральной почтовой связи Кировской области – филиала ФГУП «Почта России».

Услуги электросвязи осуществляет Яранский цех электросвязи ЦМ УЭС Кировского филиала ОАО «ВолгаТелеком». Количество АТС в муниципальном образовании - 3. Число частных абонентов телефонной связи по поселению - 219.

Основными операторами сотовой связи являются «Билайн», «МТС» и «TELE2».

В г. Яранске расположены радиотрансляционный центр (Днепр-1,5) и телевизионный ретранслятор. На территории сельского поселения принимаются следующие общероссийские программы: ОРТ, РТР, «Культура», региональные – ГТРК «Вятка», «Марий-Эл».

Многие жители пользуются спутниковым и интерактивным телевидением.

Доступ к сети Интернет имеется во всех школах поселения, в населенных пунктах с. Никола, д.Пиштань.

3.5.6. Транспортная инфраструктура

С юга на север территорию поселения пересекает Советский тракт, который является основным транспортным путем, связывающим поселение с районным, областным центрами и другими населенными пунктами области. На территории поселения 10 км. автомобильных дорог имеют твердое покрытие.

В центральной усадьбе с. Никола имеются дороги с асфальтным покрытием, во всех других населенных пунктах дороги с грунтовым покрытием. Все дороги имеют выезд на основную магистраль.

Протяженность улично-дорожной сети в границах населенных пунктов поселения составляет 20,87 км. Из них: с асфальтовым покрытием - 3,2 км, с гравийно-щебёночным покрытием - 7,38 км, грунтовых 10,29 км.

Общая протяженность освещенных частей улиц 12,6 км.

Население Никольского сельского поселения пользуется услугами МУП «Яранское ПАТО» (пассажирские автобусы) и услугами частных предпринимателей (маршрутные такси).

4. Градостроительная оценка территории Никольского поселения

4.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения

Исходя из рельефа, геологического строения, гидрогеологических условий, развития тех или иных физико-геологических процессов на территории сельского поселения выделяются:

- территории, пригодные для строительства;
- территории, ограниченно пригодные для строительства;
- территории, непригодные для строительства;
- территории, не подлежащие застройке.

4.1.1. Территории, пригодные для строительства

К территориям, благоприятным для строительства, относят участки с уровнем грунтовых вод (УГВ) ниже 2 м от поверхности земли, устойчивыми грунтами, спокойным рельефом, имеющим уклоны более 0,5%.

4.1.2. Территории, ограниченно пригодные для строительства

К территориям, ограниченно пригодным для строительства, относят участки с высоким уровнем стояния грунтовых вод, заболоченные участки с мощностью торфа до 2,0 м, участки с уклонами поверхности от 10 до 20% или менее 0,5%, приуроченные к береговым склонам и оврагам, участки с просадочными грунтами I-го типа¹³, существующие санитарно-защитные зоны – с учётом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03.

4.1.3. Территории, непригодные для строительства

К территориям, не благоприятным для строительства относятся заболоченные и заторфованные поймы рек, днища оврагов, балки, крутые склоны с уклонами поверхности более 20%, карьеры глубиной более 2 м, ложбины поверхностного стока, участки, подвергающиеся затоплению чаще, чем 1 раз в сто лет при строительстве капитальных объектов, и чаще, чем 1 раз в 10 лет при размещении парков и плоскостных спортивных сооружений.

4.2. Зоны с особыми условиями использования территории

Комплексный анализ территории Никольского СП выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий. Система планировочных ограничений разработана на

¹³ См. СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений».

основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексного анализа территории.

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – границы зон с особыми условиями использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (в ред. от 31.12.2014) к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны затопления и подтопления;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- охранные зоны памятников истории и культуры.

Особо охраняемые природные территории в поселении отсутствуют. Охранные зоны объектов специального назначения рассмотрены совместно с санитарно-защитными зонами.

4.2.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно ст. 65 Водного кодекса¹⁴ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В соответствии с п.16, ст. 65 Водного кодекса, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

¹⁴ Водный кодекс РФ от 03.06.2006, № 74-ФЗ, в ред. от 29.12.2014.

- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями в водоохраной зоне запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного Кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. В соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, расположенные в границах территорий общего пользования, действие градостроительного регламента не распространяется. В соответствии с п. 8 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.

Размеры водоохранных зон рек поселения приведены в приложении 1.

4.2.2. Зоны затопления и подтопления

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса РФ (в ред. от 28.12.2013) в границах зон затопления и подтопления запрещается:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод;

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ¹⁵.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

К полномочиям органов местного самоуправления относится (ст. 27 Водного кодекса) осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в собственности муниципальных образований, а также предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований.

СНиП 22-03-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» определяет:

затопление как «образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод»;

подтопление как «комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов».

Информация о границах зон затопления и подтопления на территории Никольского СП отсутствует.

4.2.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

¹⁵ Правила определения границ зон затопления, подтопления. Утверждены постановлением Правительства РФ от 18.04.2014, № 360..

Хозяйственно-питьевое водоснабжение в Никольском СП базируется на подземных водах. Всего на территории поселения для централизованного питьевого водоснабжения используется 4 артезианских скважины. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 для них необходимо выполнить обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

На территории *первого пояса* ЗСО не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками.

В границах *второго и третьего поясов* ЗСО *подземного водозабора* должно быть проведено тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли. В границах *второго пояса* ЗСО, кроме того, запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Для подземных водозаборов граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Подземные воды в Яранском районе квалифицированы как защищённые¹⁶.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Указанные в данном разделе ограничения должны быть учтены при размещении водозаборных сооружений.

4.2.4. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации,

¹⁶ Комплексная схема охраны природы Кировской области на период до 2005 года. Том 2. Комплексная оценка природной среды. Зонирование по степени экологической напряжённости. – Ленинград: ЛенНИИГрадостроительства, 1991, с. 16.

ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий и генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение жилых зданий, спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (в ред. от 2014 г.) устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты первого класса опасности – 1000 м;
- предприятия второго класса – 500 м;
- предприятия третьего класса – 300 м;
- предприятия четвертого класса – 100 м;
- предприятия пятого класса – 50 м.

К объектам первого класса опасности отнесены скотомогильники с захоронением в ямах.

К объектам второго класса опасности отнесены участки накопления и компостирования свалки и полигоны ТБО, скотомогильники с биологическими камерами, асфальтобетонные заводы.

К третьему классу санитарной опасности отнесено большинство сельскохозяйственных объектов.

К объектам четвертого класса опасности отнесены: лесопильные и другие производства, АЗС, автотранспортные предприятия.

К объектам пятого класса опасности отнесены малые предприятия и цеха малой мощности (производство кондитерских изделий до 0,5 т/сут., хлеба и хлебобулочных изделий до 2,5 т/сут., по переработке мяса до 5 т/сут., молока — до 10 т/сут., рыбы до 10 т/сут.), сельские кладбища.

Перечень объектов, для которых должны быть установлены СЗЗ и их нормативные значения приведены в табл. 11-1.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фоновое загрязнение среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий. По каждому объекту должен быть разработан индивидуальный проект СЗЗ, согласован с Роспотребнадзором и утверждён администрацией муниципального образования. Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Нормативы, установленные СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых объектов. На действующие объекты распространяются нормативы, действовавшие на период ввода в эксплуатацию данных объектов.

4.2.5. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранная зона - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной

среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории Никольского СП выделяются охранные зоны: электрических сетей; линий и сооружений связи; систем газоснабжения; магистральных трубопроводов; транспортных магистралей.

Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства РФ № 160 от 12.02.09 (в ред. от 26.08.2013). В соответствии с правилами охранные зоны устанавливаются для воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении в зависимости от номинального класса напряжения на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 м, 1-20 кВ – 10 м, 35 кВ – 15 м, 110 кВ – 20 м, 220 кВ – 25 м. Для ЛЭП напряжением 330 кВ и выше ширина охранных зон совпадает с шириной санитарных разрывов, предусмотренных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать свалки;

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, указанных выше, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, размещение указанных выше объектов возможно с письменного решения о согласовании сетевых организаций.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства, которое должно быть рассмотрено в течение 15 дней с даты его поступления в соответствующий орган. После согласования границ охранной зоны сетевая организация в течение 3 месяцев обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости (орган кадастрового учета), с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны.

Организациям, владеющим объектами электросетевого хозяйства, введенными в эксплуатацию до даты вступления в силу настоящего Постановления, не требуется согласование границ охранных зон указанных объектов с Ростехнадзором. Сведения о границах охранных зон вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании заявления организации. Такие сведения должны быть предоставлены в Росреестр до 1 января 2015 года

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах. Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений.

Информация об установлении охранных зон для электросетевого хозяйства на территории Никольского поселения отсутствует.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии - 2 м (3м).

Охранные зоны систем газоснабжения

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны. Порядок определения границ охранных зон и условия использования земельных участков, расположенных в их границах установлены «Правилами охраны газораспределительных сетей», утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.11.2000, № 878 (в ред. от 22.12.2011).

Охранная зона газораспределительной сети – территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети.

тельной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Любые работы в охранных зонах газораспределительных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми, в частности, запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Иная хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков – для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами – для существующих газораспределительных сетей.

Межпоселковые и прочие газопроводы в зависимости от рабочего (избыточного) давления делятся на следующие категории (СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»):

- высокого давления I категории – от 0,6 до 1, 2 МПа – для природного газа; от 0,6 до 1,6 МПа – для сжиженного углеводородного газа;
- высокого давления II категории – от 0,3 до 0,6 МПа для природного и сжиженного углеводородного газа;
- среднего давления – от 0,005 МПа до 0,3 МПа;
- низкого давления – до 0,005 МПа включительно.

Ширина охранной зоны магистрального газопровода зависит от его диаметра и рабочего давления и степени ответственности объектов, вблизи которых проходит газопровод (СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»). В зависимости от рабочего давления магистральные газопроводы делятся на два класса:

- I – с рабочим давлением свыше 2,5 до 10 МПа (от 25 до 100 кгс/см²);
- II – с рабочим давлением свыше 1,2 до 2,5 МПа (от 12 до 25 кгс/см²).

Придорожные полосы автомобильных дорог

В соответствии с федеральным законом РФ № 257 от 08.11.2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливаются придорожные полосы, их размеры и режимы использования для каждого вида транспорта.

К придорожным полосам автомобильных дорог относятся территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков, с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

4.2.6. Охранные зоны памятников истории и культуры

Зоны охраны памятников – это специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразного использования.

Систему зон охраны как отдельно стоящих памятников, так и градостроительных комплексов составляют:

- охранные зоны памятников;
- заповедные зоны;
- зоны регулирования застройки;
- зоны охраняемого ландшафта.

Охранный зона – территория, непосредственно окружающая памятник, предназначенная для обеспечения и сохранности памятника и ближайшей к нему среды, целесообразного его использования и благоприятного зрительного восприятия.

Заповедная зона – это достопримечательное место, представляющее собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающееся в особом режиме содержания.

Зона регулирования застройки – территория, окружающая охранную зону памятника, необходимая для сохранения или восстановления характера исторической планировки, пространственной структуры, своеобразия архитектурного облика населенного пункта, для закрепления значения памятников в застройке или ландшафте, для обеспечения архитектурного единства новых построек с исторически сложившейся средой.

Зона охраняемого ландшафта устанавливается на территории, не вошедшей в состав охранных зон и зон регулирования застройки, для сохранения ценного ландшафта – водоемов, рельефа, определивших местоположение господствующих в композиции зданий и сооружений, влияющих на целостность исторического облика населенного пункта или памятника, расположенного в населенном пункте или вне его, в природном окружении.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального использования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

РАЗДЕЛ II

ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

5. Планировочная организация территории

Целями территориального развития поселения является создание условий для экономической деятельности населения, осуществления жилищного строительства, развития социальной и инженерной инфраструктур и обеспечение права граждан на благоприятную окружающую среду.

Предпосылки градостроительного развития Никольского сельского поселения определяет исторически сложившееся единство природного комплекса, хозяйственного комплекса, системы расселения, систем транспортной и инженерной инфраструктуры.

Никольское сельское поселение занимает выгодное экономико-географическое положение, относительно благоприятные природно-климатические условия, обеспечен трудовыми ресурсами, но имеет низкий уровень социально – экономического развития.

5.1. Территория поселения

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования на территории за пределами границ населенных пунктов выделяются функциональные зоны:

- сельскохозяйственного использования;
- производственного назначения;
- инженерной и транспортной инфраструктуры;
- ведения лесного хозяйства;
- рекреационного назначения;
- с особыми условиями использования территории;
- специального назначения, обороны и безопасности, иные зоны.

В генеральном плане Никольского СП зона сельскохозяйственного использования сформирована на землях сельскохозяйственного назначения.

Зона ведения лесного хозяйства включает земли государственного лесного фонда и земли сельскохозяйственного назначения, занятые лесами. Лесные земли занимают всего 7% территории поселения и не имеют хозяйственной значимости.

К зоне производственного назначения отнесена территория, занятая льнозаводом и некоторые другие земельные участки.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационного назначения, объектов специального назначения не выделены ввиду ограничений по масштабу, а объекты, относящиеся к соответствующим видам деятельности, отмечены значками.

Границы зон с особыми условиями использования территории указаны с учётом ограничений, налагаемых масштабом графических материалов (начиная с 50 м).

Ограничения на виды деятельности в пределах указанных зон, установленные законодательством Российской Федерации, приведены в разд. 4.2.

5.2. Село Никола

Генеральный план включает зонирование территории населённых пунктов. Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования в границах населенных пунктов выделяются функциональные зоны:

- жилая зона;
- общественно-деловая зона;
- производственная и коммунально-складская зона;
- зона рекреационного назначения;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зоны инженерной инфраструктуры,
- улично-дорожная сеть.

Ограничения на виды деятельности в пределах указанных зон, установленные законодательством Российской Федерации, приведены в разд. 4.2.

Жилая зона

В состав жилых зон входят территории, используемые для проживания населения, в пределах которых располагаются жилые дома разных типов, объекты социального и культурно-бытового обслуживания, а также гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовые объекты.

Допускается размещение (сохранение) в жилых зонах отдельных производственных объектов, если площадь их участка не более 0,5 га и если они не являются источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Жилая зона с. Никола включает:

- зону малоэтажной жилой застройки;
- зону жилой застройки многоквартирными 2-х и 3-х этажными домами;

Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов, обеспечивающих деловую, финансовую и общественную активность жизни населенного пункта. Это объекты культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения, коммерческой деятельности, административных и научно-исследовательских учреждений, учреждений профессионального образования, культовых сооружений и другие.

В перечень объектов, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться многоквартирные жилые дома, преимущественно со встроенными учреждениями обслуживания, гостиницы, гаражи и автостоянки, памятники истории и культуры – при соблюдении требований к их охране и рациональному использованию.

Градостроительные регламенты конкретных общественно-деловых зон определяются правилами землепользования и застройки муниципального образования и градостроительной документацией.

По составу размещаемых в них объектов общественно-деловые зоны могут подразделяться на многофункциональные и зоны специализированной общественной застройки.

Общественно-деловая зона с. Никола включает территории для размещения: административных зданий, образовательных учреждений, объектов здравоохранения, культуры, спорта, православной часовни, отделения почтой связи, магазинов и объектов общественного питания.

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры предназначена для размещения сетей водопровода, канализации, электро- и газоснабжения, водозаборных сооружений и сборников хозяйственно-бытовых сточных вод, трансформаторных подстанций, газораспределительных пунктов и улично-дорожной сети.

Эта зона может быть увеличена за счёт жилой зоны для улучшения условий застройки свободных земельных участков.

Производственная и коммунально-складская зона

Производственные зоны предназначены для сосредоточенного размещения промышленных и коммунальных предприятий, производственно-складских и других необходимых для их эксплуатации объектов, осуществляемого с учетом градостроительных, социально-экономических и санитарно-гигиенических требований. Производственные зоны должны иметь удобные связи с внешними транспортными коммуникациями и жилой зоной.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования в зависимости от санитарной классификации предприятий-застройщиков и характеристики их транспортного обслуживания промышленные районы подразделяются на 3 градостроительные категории:

- промышленные районы, предназначенные для размещения производств I и II классов санитарной вредности, располагаются независимо от характеристики транспортного обслуживания на удалении от жилой зоны;
- промышленные районы, застраиваемые предприятиями III и IV классов вредности независимо от характеристики транспортного обслуживания и предприятиями V класса вредности с подъездными железнодорожными путями, располагаются на периферии населенного пункта, у границ жилой зоны (с обязательным установлением санитарно-защитной зоны);
- промышленные районы, формируемые экологически безопасными объектами и предприятиями V класса вредности, не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, могут располагаться у границ жилой зоны.

На территории Никольского сельского поселения производственные объекты отсутствуют.

Зона объектов сельскохозяйственного использования

Зона объектов сельскохозяйственного использования на территории в с. Никола представлена огородами, пастбищами и сенокосами.

Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения в с. Никола представлена природными ландшафтами, занятыми луговой и древесно-кустарниковой растительностью.

Целесообразно осуществить организацию скверов у дома культуры и у памятника павшим воинам.

6. Жилищное строительство

В Генеральном плане определены следующие стратегические принципы градостроительной организации жилых зон:

- 1) Строительство нового жилищного фонда, с учетом планировочных ограничений.
- 2) Ликвидация ветхого фонда, строительство на освободившихся площадках новых жилых зданий и обслуживающих объектов.
- 3) Комплексная застройка и благоустройство участков нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.
- 4) Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон – ремонт и модернизация жилищного фонда; модернизация инженерных сетей и сооружений; ремонт и усовершенствование улично-дорожной сети; благоустройство и озеленение жилых зон; создание новых озелененных пространств, спортивных и детских площадок.
- 5) Сохранение сложившейся застройки, улично-дорожной сети, зеленых насаждений, дифференцированный подход к реконструкции и застройке различных районов, проектирование и строительство жилых комплексов, групп домов, кварталов на основе выразительных архитектурных решений.

6. Население и трудовые ресурсы

На протяжении последних лет наблюдается демографический кризис, который выражается в резком снижении рождаемости и увеличении смертности. Данный процесс будет происходить и в дальнейшем.

Результаты прогноза численности населения и оценка демографической ситуации в период до 2038 года по Никольскому сельскому поселению позволяют сделать следующие выводы:

– повышение инвестиционной привлекательности поселения, поддержка малого и среднего предпринимательства, четкая программа действий по техническому перевооружению действующих сельхозпредприятий, создание благоприятных условий для размещения и развития новых производств, проведение трудосберегающей политики, позволит сохранить и закрепить трудоспособное население;

– повышение обеспеченности жителей Никольского сельского поселения объектами и услугами социально-культурной сферы, улучшение их жилищных условий, повышение уровня жизни, улучшение качества медицинского обслуживания, позволит сократить отток населения и увеличить его численность.

Генеральным планом принимается умеренно-оптимистический вариант развития событий, который подразумевает постепенное снижение смертности, увеличение рождаемости и постепенное увеличение численности населения к 2035 г. **до уровня 2014 года.**

7. Развитие социальной инфраструктуры

Основная цель развития социальной инфраструктуры в целом – формирование на территории Никольского сельского поселения благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни.

Образование

Строительство новых объектов образования генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

Здравоохранение

Строительство новых объектов здравоохранения генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

Культура и спорт

Строительство новых объектов образования генеральным планом не предусмотрено.

Основными задачами поселения является сохранение и поддержание состояния существующих объектов.

8. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры

8.1 Водоснабжение

Основные направления развития системы водоснабжения должны предусматривать:

- повышение надежности систем водоснабжения за счет реконструкции существующих и строительства новых сетей с использованием современных труб из полиэтилена, высокопрочного чугуна, стеклопластика и современных методов прокладки, увеличения емкости резервуаров питьевой воды, реконструкции водопроводных сооружений (водонапорных башен, скважин).
- расширение сети водопроводов с целью наиболее полного обеспечения централизованным водоснабжением населения.
- развитие водопроводной сети для обеспечения потребностей нового строительства.
- ликвидация неиспользуемых скважин, скважин, для которых невозможна организация зон санитарной охраны, с выполнением комплекса мероприятий по защите подземных горизонтов.
- установление зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

8.2. Хозяйственно-бытовая канализация и очистка сточных вод

Основной проблемой населенных пунктов поселения является:

- аварийное состояние очистных сооружений канализации в д.Пиштань;
- необходимость замены септика и клораторной

Необходимо восстановление работоспособности очистных сооружений, ремонт существующих сетей и строительство новых.

8.3. Теплоснабжение и газоснабжение

Программа газификации Кировской области предусматривает строительство газопровода – отвода «Уржум – Пижанка – Яранск» и ГРС в Яранске. Трасса пройдет западнее и севернее д. Большие Шалаи¹⁷. Программой предусматривается строительство межпоселковых и газораспределительных сетей.

Газификация населенных пунктов поселения позволит развить систему газовых отопительных котельных и способствовать развитию отопительной системы.

Со строительством ГРС начнется газификация района и Никольского поселения в частности.

Сроки строительства не определены.

8.4. Электроснабжение

Расширение сетей электроснабжения не требуется. Для надежного электроснабжения территории сельского поселения необходима реконструкция существующих ветхих электросетей и подстанций.

8.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Дороги на территории поселения требуют капитального ремонта автомобильные дороги общего пользования местного значения протяженностью 4,5 км.

В населенных пунктах поселения необходим ремонт проезжей части улиц.

Для достижения поставленной цели должны быть решены следующие задачи развития транспортной инфраструктуры Никольского сельского поселения на период 2018-2020года:

¹⁷ Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования Кировской области. Том II. Гипотеза устойчивого развития. – СПб.: Институт урбанистики, 2009, с. 226.

- устойчивое, бесперебойное и безопасное транспортное сообщение в границах населенных пунктов поселения в целях обеспечения жизненно важных социально-экономических интересов жителей поселения и субъектов экономики;

- повышение эффективности и безопасности функционирования автодорог, дворовых территорий и проездов к многоквартирным домам поселения, определение стратегии развития дорожного комплекса.

- ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, 7км;

Предлагаемые мероприятия позволят преломить негативные тенденции развития транспортного комплекса и создать условия для успешного социально-экономического развития Никольского сельского поселения. В частности, к концу 2020 года:

- обеспечить 100 % содержание дорог Никольского сельского поселения;

- сократить долю протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования до 75 %.

9. Инженерная защита и подготовка территорий

9.1. Организация поверхностного стока

В настоящее время ливневая канализация в населённых пунктах поселения отсутствует.

В целях благоустройства территории населенных пунктов предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройство сети водосточков. Согласно п. 12.11 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) применение открытых водоотводящих устройств допускается в сельских населенных пунктах, на парковых территориях с устройством мостков или труб на пересечении с дорогами. Минимальный диаметр водосточков принимается равным 400 мм.

Рекомендуется применение открытых водоотводящих устройств в виде кюветных лотков и в районах малоэтажного строительства. Открытая дождевая канализация состоит из лотков и канав разного размера с искусственной или естественной одеждой и выпусков упрощенных конструкций. Дождеприемники при этом не устраивают. Данные мероприятия позволяют при минимальных объемах земляных работ и при максимальном сохранении естественного рельефа создать нормальные условия для движения транспорта, максимально сохранить дорожные покрытия, сохранить благоустройство прилегающих территорий.

9.2. Защита от затопления

Согласно п. 13.6 СП 42.13330.2011 территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветрового нагона воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

Населённые пункты Никольского СП расположены на малых реках. В схеме территориального планирования Яранского района среди зон затопления они не значится. Нет населённых

пунктов Никольского СП и в Перечне населённых пунктов, попадающих в зоны подтопления на территории Кировской области, утверждённом распоряжением Правительства Кировской области № 36 от 05.03.2014.

9.3. Благоустройство рек и водоемов.

Благоустройство водных объектов имеет значение, как для улучшения эстетических качеств территории, так и для повышения её геологической устойчивости.

Требования по режиму водоохраных зон, в основном соблюдаются, но прибрежные защитные полосы не установлены.

Мероприятия по поддержанию качественного состояния водных объектов предусматривают:

- ликвидацию всех сбросов загрязненных стоков поверхностных вод с прибрежных территорий;
- прочистку всех водопропускных труб и сооружений в теле мостов, обеспечивающих пропуск, возрастающий в период таяния снега и ливней, расхода в реках и ручьях;
- расчистку водоемов от мусора и наносов;
- вертикальную планировку прилегающих к водоему территорий;
- залужение прибрежных полос водоёмов, не оборудованных набережными;
- создание пожарных пирсов на пожарных водоёмах;
- организацию зон отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек и площадок, озеленение.

К первоочередным мероприятиям следует отнести:

- ремонт детской площадки д.Пушкино

- снос аварийных деревьев на территории населенных пунктов поселения.

10. Охрана окружающей среды

10.1. Существующее состояние окружающей среды

Экологическая ситуация в Никольском сельском поселении обусловлена социально- экономическими условиями: спад объемов сельскохозяйственного производства. Как следствие - снижение количества стационарных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и расхода топлива стационарными и подвижными источниками выброса загрязняющих веществ. Поэтому в сельском поселении малая степень экологической напряженности.

На территории Никольского СП имеются следующие объекты, оказывающих влияние на окружающую среду:

Таблица 11-1.

Перечень объектов, оказывающих влияние на окружающую среду

№ п/п	Наименование предприятий и объектов	Расположение	Норматив СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03	
			Класс санитарной опасности	Радиус СЗЗ, м
ООО «Вотчина»				
1	РММ, Стоянка с.х. техники	Юго-западная граница с. Никола	III класс	300 м

СПК «Пушкино»				
1	Склады, мехток	Юго-восточная граница д. Пушкино, К северу от д. Коновалово	IV класс	100 м
2	РММ	Юго-восточная граница д. Шагадаки, вдоль дороги Шагадаки-Пушкино	III класс	300 м
ООО «Извайльский»				
1	РММ, склады	Северо-западнее д. Пиштань	IV класс	100 м
СПК «Савичи»				
1	Зерносклад	Северо-восточная граница д. Савичи	III класс	300 м
Прочие				
1	Свалка ТБО	Западнее с. Никола	II класс	500 м
2	Городское кладбище	На границе с г. Яранск, у а/дороги Яранск - Пиштань	III класс	300 м
7	Кладбище	Между д. Токтай и с. Никола	III класс	300 м
8	Кладбище	На запад от д. Шагадаки	V класс	50 м
9	Скотомогильник №6	На юго-запад от д. Ширкино	III класс	300 м

10.1.1. Состояние воздушного бассейна

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в населенных пунктах поселения являются котельные, работающие на угле и не имеющие газоочистного оборудования, а также соседство населенных пунктов с оживленной магистралью Советским трактом.

Гигиенический мониторинг состояния атмосферного воздуха на территории поселения не проводится.

10.1.2. Охрана поверхностных вод

Хозяйственно-бытовая канализация смонтирована в д.Пиштань. Общая протяжённость сети 1,6 км, К канализации подключены ФАП, два жилых дома¹⁸. Сточные воды направляются в биологические очистные сооружения с проектной мощностью 20 м³/сут.

Сведения об эффективности очистки отсутствуют, но известно, очистные сооружения требуют капитального ремонта.

Качество воды в реках не контролируется.

¹⁸ Схема водоснабжения и водоотведения Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области до 2025 года. Утверждена постановлением администрации Никольского СП от 04.12.2014, № 98.

10.1.3. Подземные воды

Всего по территории Никольского СП 32скважины (см. приложение 2). В настоящее время используется лишь 5 скважины – для централизованно питьевого водоснабжения населения.

Из 5 скважины качество воды соответствует гигиеническим нормативам, установленным СанПиН 2.1.4.1074-01, в 2017 году но свежие данные анализов отсутствуют.

Подземные воды относятся к защищённым, источники техногенного воздействия отсутствуют.

10.1.4. Почвы

В Яранском районе 100% проб почв не соответствует гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям (мышьяк, свинец, цинк)^{19,20}.

Данные по Никольскому СП отсутствуют.

10.2. Комплекс планировочных природоохранных мер

10.2.1. Санитарная очистка территории

В Никольском СП проживает 1483 человека. Норматив образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) в сельской местности Яранского района принят как 1,17 м³ в год на человека²¹. Отсюда общее количество ТБО может составлять 1735 м³ в год.

В соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Кировской области» (далее - территориальная схема), утвержденной распоряжением министерства охраны окружающей среды Кировской области от 15.12.2016 № 20, на территории Никольского сельского поселения расположены следующие свалки:

Таблица 12.2.1-1.

Свалки ТБО на территории Никольского сельского поселения

№ объекта	Наименование свалки	Адрес юридический	Наименование ближайшего населенного пункта	Наименование состояния
4339111	Санкционированная свалка ТБО	С. Никола	С. Никола	Действующая

На территории Яранского района действует полигон ТБО МУП "Водоканал", расположенный в районе г. Яранска, ежегодной мощностью 4552 тонн. Объект включен в государственный реестр ГРОРО под № 43-00024-3-00592-250914.

¹⁹ Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2012 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2013, с. 135.

²⁰ Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2013 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2014, с. 23.

²¹ Отчёт о НИР «Разработка концепции обращения с отходами производства и потребления на территории Кировской области. Том 1. Основная часть. – Пермь: УралНИИ «Экология», 2008, с. 108.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами и Проектом схемы территориального планирования Кировской области в Яранском районе до 2020 года предусмотрено строительство полигона ТКО и мусоросортировочного завода мощностью не менее 55000 т/год.

Действующая на территории поселения свалка подлежат рекультивации.

На территории поселения имеется скотомогильник № 16, который расположен к северо-востоку от д. Пушкино. Представляет собой емкость. Скотомогильник эксплуатируется с 1989 года. Находится в ведении СПК «Пушкино»

10.2.2. Организация санитарно-защитных зон

Ориентировочные (нормативные) размеры СЗЗ объектов, расположенных на территории поселения приведены в табл. 11-1.

Размеры СЗЗ устанавливаются исходя из их фактического влияния на окружающую среду (интенсивности выбросов). Для котельных в с. Никола, д. Савичи, д. Пушкино, д. Пиштань такие расчеты проведены не были.

Свалка ТБО и скотомогильники подлежат ликвидации.

10.2.3. Озеленение и благоустройство

Региональные нормативы градостроительного проектирования, утверждённые постановлением правительства Кировской области № 19/261 от 30.12.14, регламентируют озеленение в пределах застройки. Суммарная площадь озеленённых территорий общего пользования для сельских населённых пунктов должна составлять не менее 12 м кв. на человека.

Проведение субботников и санитарных месячников в населенных пунктах поселения на регулярной основе по мере необходимости.

РАЗДЕЛ III

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – это положение, сложившееся на определённой территории или на определённом объекте, вследствие аварии или природного явления, которое повлекло или может повлечь за собой человеческие жертвы. В зависимости от масштаба ЧС подразделяют на:

- *локальные*: число пострадавших до 10 человек, ущерб не превышает 1000 минимальных размеров оплаты труда (МРОТ), нарушены условия жизнедеятельности до 100 человек, зона ЧС находится в пределах территории конкретного объекта;

- *местные*: число пострадавших от 11 до 50 человек, ущерб от 1000 до 5000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 100 до 300 человек, зона ЧС находится в пределах территории муниципального района;

- *региональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 5000 до 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 300 до 500 человек, зона ЧС находится в пределах территории субъекта РФ;

- *межрегиональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 500000 до 5000000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 500 до 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ;

- *федеральные*: число пострадавших более 500 человек, ущерб более 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности более 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ.

В соответствии с принятой классификацией в зависимости от происхождения опасности чрезвычайные ситуации (ЧС) делятся природные, техногенные и биолого-социальные.

К ЧС природного характера относят:

- опасные *геофизические* явления (землетрясения, извержения вулканов и т.д.),
- опасные *геологические* явления (оползни, сели, обвалы и т.п.),
- опасные *метеорологические* явления (бури, ливни, снежные заносы, заморозки и т.п.),
- *гидрологические* опасные явления (наводнения, паводки),
- *гидрогеологические* опасные явления (опасно высокие уровни грунтовых вод и т.п.),
- *природные пожары* (лесные, торфяные, степные).

К ЧС биолого-социального характера относят:

- *эпидемии* – массовые распространения инфекционных заболеваний среди людей,
- *эпизоотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных,
- *эпифитотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний и вредителей сельскохозяйственных растений.

К ЧС техногенного характера относят:

- *транспортные аварии*,
- *пожары и взрывы*,
- аварии с *выбросом химических, радиоактивных или биологически активных веществ*,
- *внезапное обрушения зданий*,
- аварии на *электроэнергетических системах*,
- аварии на *коммунальных системах жизнеобеспечения* (сетях водоснабжения, канализации, тепло- и электроснабжения),
- аварии на *очистных сооружениях бытовых и производственных сточных вод*,
- *гидродинамические аварии* (прорыв плотин, дамб, шлюзов, переполнение водохранилищ, шламонакопителей и т.п.).

12. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций

Яранский район относится к группе районов, которые на территории Кировской области наиболее подвержены неблагоприятным и опасным метеорологическим явлениям. К их числу относятся: сильный дождь, сильный ветер (шквал), крупный град, очень сильный снег и сильные отложения мокрого снега, сильный мороз, сильная жара, чрезвычайная пожароопасность, заморозки в период активной вегетации, засухи²². Конкретные значения вероятностей реализации неблагоприятных метеорологических явлений отсутствуют.

По территории большинства населённых пунктов протекают реки, но информация о фактах затопления неизвестна. Населённые пункты Никольского СП не входят в Перечень населённых пунктов, попадающих в зоны подтопления на территории Кировской области, утверждённый распоряжением Правительства Кировской области от 05.03.2014, № 38.

Для всех населённых пунктов большую опасность представляют бытовые пожары.

Аварии на системах жизнеобеспечения представляют угрозу тем населённым пунктам, в которых они имеются:

- системы электроснабжения – во всех населённых пунктах;
- системы теплоснабжения – с. Никола, д. Пушкино;
- системы водоснабжения – с. Никола, д. Пиштань, д. Пушкино, д. Савичи;
- системы канализации – с. Никола, д. Пиштань, д. Пушкино.

13. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Меры по уменьшению риска могут иметь технический и (или) организационный характер. В выборе типа меры решающее значение имеет общая оценка действительности и надёжность мер, оказывающих влияние на риск, а также размер затрат на их реализацию.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности, как правило, являются меры предупреждения аварий. Выбор планируемых для внедрения мер безопасности должен иметь следующие приоритеты:

- уменьшение вероятности возникновения аварийной ситуации;
- уменьшение тяжести последствий аварии.

С точки зрения территориального развития сельского поселения в целях повышения пожарной безопасности застройки в генеральном плане предусматривается:

- организация санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских объектов и территорий;
- соблюдение установленных зон минимально-допустимых расстояний от опасных производственных объектов;
- проектирование новых жилых районов и реконструкция существующей застройки в соответствии с требованиями пожарной безопасности;
- развитие водопроводной сети с установкой пожарных гидрантов, обеспечивающих нужды пожаротушения, устройство площадок – пирсов на водных объектах поселения.

²² О состоянии защиты населения и территории Кировской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2011 году: государственный доклад. – Киров: Правительство Кировской области, 2012, с. 152.

Мероприятия по снижению риска аварий на опасных производственных объектах должны реализовывать их собственники и эксплуатирующие организации.

Противопожарные мероприятия

На территории **Никольского** сельского поселения мерам пожарной безопасности уделяется должное внимание. Главой администрации, специалистами поселения, депутатскими комиссиями проводится профилактическая работа по пожарной безопасности в форме сходов граждан, встреч с населением.

Ежемесячно профилактическими группами по противопожарной пропаганде проводится посещение частных домов и квартир, многоквартирных жилых домов, муниципального жилья, а также мест проживания многодетных семей, престарелых, одиноких и неблагополучных граждан, лиц, злоупотребляющих алкоголем в целях противопожарной пропаганды, распространения памяток о мерах пожарной безопасности, поведения инструктажей.

Проводится работа по организации разработки и обеспечению реализации мер пожарной безопасности на территории поселения:

- в каждом населенном пункте имеются водоисточники для тушения пожаров;
- населенные пункты обеспечены звуковой сигнализацией (рындами);
- все населенные пункты телефонизированы;
- имеются указатели к пожарным водоемам;
- обеспечено исправное техническое состояние мотопомп.

В с. Никола имеется пожарный пирс на Никольском пруду и искусственные пожарные водоёмы в количестве 8 штук . Пожарные гидранты на водопроводах отсутствуют. Для повышения пожарной безопасности необходимо оборудование водопроводной сети пожарными гидрантами.

Муниципальной программой Никольского сельского поселения предусмотрено создание на территории Никольского сельского поселения добровольных пожарных дружин:

В. д.Пиштань, дружина из 5-и человек и техники:

- трактор МТЗ-80 с плугом;
- трактор МТЗ-80, бочка с водой;
- мотопомпа.

В с.Никола, дружина из 5-и человек и техники:

- трактор МТЗ-82 с плугом;
- трактор МТЗ-80, бочка с водой;
- мотопомпа.

В д.Савичи, дружина из 5-и человек и техники:

- трактор МТЗ-80, бочка с водой;
- мотопомпа;
- трактор ДТ-75, бочка с водой.

В д.Пушкино, дружина из 6-и человек и техники:

- трактор МТЗ-80 с плугом;
- трактор Т-150 бочка с водой;
- мотопомпа.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Водные объекты на территории Никольского сельского поселения

№	Название	Местоположение	Протяжен	Водоохран-
---	----------	----------------	----------	------------

	(рыбохозяйственная категория) ^{а)}		длина, км	площадь, га	защитные зоны, м
Реки и ручьи					
1	Ярань (2)	Прав. приток р. Пижма	105		200
2	Ирка	Лев. приток р. Шуда, д.Бараново	13		100
3	Кормужа (Камужа)	Прав. приток р. Ярань, д.Носки, д.Титово,	12		100
4	Куреш	Правый приток р. Ярань, д.Огнетово			50
5	Кужерка	Лев. приток р. Шуда			50
6	Мавринка	Лев. приток р. Пиштань			50
7	Нарда	Лев. приток р. Шуда			50
8	Пиштань	правый приток р. Ярань. д. Пиштань, д. дворяне, д. Можай, с. Никола,	13		100
9	Полмензур	Прав. приток р. Нарда			50
10	Руя	Прав. приток р. Ярань д.Савичи, д.Алешкины, д.Федькино	10		50
11	Тумшинка	Лев. приток р. Шуда			50
12	Уртма	Лев. приток р. Ярань.	30		100
13	Шуда(2)	Лев. приток р. Иж, д. Коновалово	20		100
14	Ручей Чичерка	Прав. приток р. Ирка			50
15	Ручей Черный	Лев. приток р. Комужа			50
Пруды					
13	пруд	С. Никола			50
14	пруд	д. Пиштань, р. Пиштань			50
15	пруд	д. Огнетово, р. Куреш			50
16	пруд б/н	д. Огнетово			50
17	пруд б/н	д. Швецово			50
18	пруд б/н	д. Савичи			50
19	пруд б/н	д. Савичи			50
20	пруд	д. Берляки, р. Нарда			50
21	каскад прудов	д. Шагадаки			50
22	пруд	южная часть поселения			50

Примечания: ^{а)} согласно Каталогу рек Кировской области, утверждённому решением Кировского облсиполкома от 28.02.1991, № 74; ^{б)} минимальный среднемесячный расход воды в год 95% обеспеченности в летнюю межень;

Приложение 2.

Перечень водозаборных скважин Никольского СП

№ п/п	Номер скважины по паспорту	Местоположение скважины	Глубина, м	Эксплуатационный режим	Дебит, л/с	Эксплуатирующая организация или балансодержатель	Параметры несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01
1	2	3	4	5	6	7	12
1	6034	с. Никола	101,0	Действующая	0,83	Колхоз «Новая жизнь»	фторид, железо
2	6048	с. Никола	98,0	Действующая	1,1	Колхоз «Новая жизнь»	соответствует
3	3399	с. Никола	131,0	Действующая	2,2	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
4	3710	с. Никола	114,0	Действующая	2,8	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
5	4056	с. Никола	119,0	Действующая	2,2	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
6	20955	с. Никола	100,0	Действующая	1,2	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
7	6686	д. Пиштань	65,0	Действующая	1,4	Колхоз «Верный путь»	мутность
8	6141	д. Пиштань	75,0	Резервная	1,4	Колхоз «Верный путь»	железо
9	1516	д. Пиштань	73,0	Действующая	1,9	Колхоз «Верный путь»	соответствует
10	4013	д. Пиштань	90,0	Действующая	2,8	Колхоз «Верный путь»	н/с
11	5542	д. Пушкино	98,0	Бездейств.	1,9	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	водородный показатель
12	4367	д. Пушкино	103,0	Действующая	2,0	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	жесткость нитрат, силикат
13	3700	д. Пушкино	107,0	Действующая	2,8	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	жесткость, нитрат
14	5401	д. Бараново	107,0	Действующая	2,0	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	соответствует
15	2410	д. Берляки	90,0	Действующая	2,8	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	н/с
16	2394	д. Вильонур	97,0	Действующая	1,9	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
17	3867	д. Комары	85,0	Бездейств.	2,8	СХПК-СХА колхоз «Салобелякский»	соответствует
18	5011	д. Можай	99,0	Действующая	2,0	Колхоз «Верный путь»	соответствует
19	3081	д. Огнетово	120,0	Действующая	2,8	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
20	4033	д. Токтаи	112,0	Действующая	2,8	Колхоз «Новая жизнь»	соответствует
21	1936	д. Токтаи	129,0	Действующая	1,1	Колхоз «Новая жизнь»	н/с
22	2570	д. Токтаи	106,0	Действующая	1,0	Колхоз «Новая жизнь»	н/с

23	6245	д. Шагадаки	120,0	Бездейств.	0,44	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	соответствует
24	2752	д. Шагадаки	93,0	Действующая	1,8	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	соответствует
25	1958	д. Швецово	122,0	Действующая	2,0	Колхоз «Верный путь»	н/с
26	6268	д. Ширкино	95,0	Действующая	2,0	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	соответствует
27	3084	д. Ерошкино	130,0	Бездейств.	2,8	СПК-СХА (колхоз) им. Пушкина	н/с
28	1348	д. Журавли	75,0	Действующая	0,8	Колхоз им. Калинина	соответствует
29	5010	д. Черепаново	115,0	Действующая	4,2	Колхоз им. Калинина	кремний
30	6024	д. Черепаново	102,0	Действующая	1,7	Колхоз им. Калинина	мутность
31	1988	д. Черепаново	143,0	Действующая	1,9	Колхоз им. Калинина	н/с
32	1291	д. Черепаново	95,0	Действующая	0,8	Колхоз им. Калинина	марганец, бор

Приложение 3

Перечень и краткая характеристика месторождений и проявлений полезных ископаемых Никольского сельского поселения (кроме торфа)

Название месторождения, проявления	Местоположение: населенный пункт, расстояние до ж.д.	Усредненная мощность полезной толщи, м	Площадь подсчета запасов, тыс. м ²	Запасы и прог-нозные ресурсы, (авторские)			Степень освоения запасов	Качественная характеристика сырья.	Направление использования, Характеристика продукции	Горно-технические условия эксплуатации: мощность (м) и состав пород вскрыши, обводненность	Автор геологического отчета, год сдачи в территориальные фонды и № протокола постановки на баланс
				Разведанные В+С ₁	Предварительно оцененные В+С ₁ +С ₂	Прогнозные Р ₁					
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14
Песчано-гравийная смесь (тыс.м³)											
Носки (Суходол или Большой Угор)	В 16км к ВСВ от г. Яранск, в 1.5км к ЮВ от д. Носки	1.0-7.7/3.68	6,3		23		нераспределенный фонд недр	ПГС, "пуга" (500x250 м). Содержание гравия 13.6-25.1/18.6%, основная фракция 5-10мм. Гравий в %, фракция 20 мм - 0,01, 10 мм 3,19, 5 мм 15,39, 2,5 мм 12,21; 0,63 мм 11,5; 0,16 мм 36,38, 0,05 мм 21,24; Пески отсева: Мк1.5-2.0; содержание глинистых частиц 20.5-36.0%;	ПГС для дорожного строительства (ГОСТ 25607-83), близка к готовой смеси № 9, для ее корректировки необходимо отсеять гравий фракции 20, 10 мм, и добавить песок фракции 0,63 мм	0.2-3.6/1.46 почва, песок, суглинок	Домнина С.В. и др. 1993г. Имеется сезонный карьер. Залежь почти полностью отработана
Швецовское	В 11км ВСВ г.Яранск, в 2км к В от д. Швецово	3,1	5			15	нерасп. фонд недр	ПГС, "пуга", содержание гравия в смеси 16.9%	Песчано-гравийная смесь вскрыта одной скважиной	0.3 почва	Домнина С.В. и др. 1993г. Пригода В.К. 1998 г.