

**НИКОЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ЯРАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертого созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

18.11.2022

№ 20

с. Никола

О земельном налоге

В соответствии с ФЗ от 6 октября 2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со [статьями 1, 12](#) и главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области, Никольская сельская Дума четвертого созыва РЕШИЛА:

1. Установить на территории муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области земельный налог.

2 Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных

(предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.3. 1,2 процента в отношении земельных участков с разрешенным видом использования:

– для размещения объектов торговли

3. Порядок уплаты налогоплательщиками-организациями земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу.

Уплата налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями производится в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Признать утратившими силу решения Никольской сельской Думы:

- от 29.11.2019 № 119 «О земельном налоге»;

- от 17.06.2022 № 250 «О внесении изменений в решение Никольской сельской Думы от 29.11.2019 № 119 «О земельном налоге»

8. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области, разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Яранский муниципальный район Кировской области.

Председатель Никольской
Никольского
сельской Думы
поселения

Глава

сельского

_____ С.Г.Рудометова

_____ П.А.Богданов