

**НИКОЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
Яранского района Кировской области  
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**29.11.2019**

**№ 118**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Кировской области от 24.09.2015 № 564-ЗО «Об установлении единой даты начала применения на территории Кировской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области Никольская сельская Дума Яранского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Никольское сельское поселение Яранского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) **0,3** процента в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

г) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации ( ред. от 30.06.2020 № 149)

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) **0,3** процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) **2** процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Никольского сельского поселения, налоговые льготы установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решение Никольской сельской Думы от 20.11.2015 № 152 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

5.2. Решение Никольской сельской Думы от 26.02.2016 № 170 «О внесении изменений в решение Никольской сельской Думы от 22.11.2015 № 152 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

6. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Никольского сельского поселения Яранского района Кировской области, разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Яранский муниципальный район Кировской области.

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 года и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

Председатель Никольской  
сельской Думы

\_\_\_\_\_ С.Г.Рудометова

Глава Никольского  
сельского поселения

\_\_\_\_\_ Н.П.Зверев